

SCHEDA DI AUTOISTRUTTORIA -

Quadro b) DATI URBANISTICI - EDILIZI

UM	Parametro edilizio - urbanistico		Progetto	Norma	Ris. U.T.
mq	Superficie fondiaria	SF			
mc	K max realizzabile	Kn			
mc	K di progetto	Kp			
m	Distacco minimo dai confini	Dc			
m	Distacco minimo da pareti finestrate limitrofe	De			
m	Distacco minimo da viabilità pubblica	Ds			
N	Piani fuori terra	Pft			
N	Piani seminterrati e/o entro terra	Pi			
m	Altezza max	H			
mq	Superficie tot. a destinazione residenziale	Srl			
mq	Superficie tot. a destinazione non residenziale	Snrl			
N	Numero Unità Immobiliari residenziali	UR			
N	Numero Unità Immobiliari non residenziali	UNR			
mq	Superficie parcheggi pertinenziali	Pp1			
mq	Superficie parcheggi per destinazioni non residenziali	Pp2			

Superfici utili degli ambienti (indicare le misure minori per ciascun piano)

	mq		SU						mc		SU minima
	SUL		L2	L1	Soggiorno	M1pl	M2pl	K			
Minimi			Mq 14	Mq 9	Mq 14	Mq 28	Mq 38	Mq 15		vedi nota	
UI 01											
UI 02											
UI 03											
UI 04											
UI 05											
UI 06											
UI 07											
UI 08											
UI 09											
UI 10											
UI 11											
UI 12											

UI = Unità Immobiliare – **SU** = superficie utile netta - **SUL** = superficie utile lorda – **L2** = stanza letto per due persone di minor superficie dell'UI - **L1** = stanza letto singola di minor superficie dell'UI – **S** = locale soggiorno – **M1pl** = monolocale singolo – **M2pl** = monolocale doppio – **K** = cucina in ambiente autonomo (la superficie dell'angolo cottura è libera)

Il rapporto **SUL/PL** (**PL** = posti letto) deve essere uguale o superiore ai seguenti minimi:

1 PL ≥ mq 28 - 2 PL ≥ mq 38 - 3 PL ≥ mq 42 - 4 PL ≥ mq 56 - oltre 4 PL ≥ mq (16 + n. PL x 10)

Altezza utile interna locali (indicare le misure minori per ciascun piano)

	vani abitabili	bagni corridoi etc.	DATI DI CONTROLLO	
Piano terra non residenziale.				
Piano terra residenziale.				
Piani intermedi				
Piano sottotetto				

Larghezza corridoi e disimpegni – Altezza locali accessori diretti e locali accessori indiretti (indicare le misure massime e minime per ciascun piano)

Minimi norma	Corridoi e disimpegni		Accessori diretti		Accessori indiretti		DATI DI CONTROLLO				
	m 1,20		2,40		2,20						
	max	min	max	min	max	min					
UI 01											
UI 02											
UI 03											
UI 04											
UI 05											
UI 06											
UI 07											
UI 08											
UI 09											
UI 10											
UI 11											
UI 12											

Caratteristiche della recinzione art. 64 del R.E. e art. 5 N.T.A. (indicare le misure maggiori per ciascun caso)

	Di norma m	Di progetto m	Dato di controllo m
Altezza parte opaca	≤ 1,00		
Altezza parte trasparente			
Altezza totale	max 2,20		

Data di compilazione

Timbro e firma del progettista