

COMUNE DI CAPENA

(Provincia di Roma)

UFFICIO TRIBUTI

Il Comune di Capena informa che con delibera di Consiglio comunale n. 10 del 30/03/2007 sono state decise le aliquote ICI per **2007** come segue:

ALIQUOTE:

A) 4 ‰ in favore delle persone fisiche soggetti passivi e dei soci di cooperative edilizie a proprietà indivisa residenti nel comune, per la sola unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale;

B) applicazione dell'aliquota ridotta al 3‰, ai sensi del comma 5 dell'art.1 della 449/97, in favore di proprietari di fabbricati adibiti ad abitazione principale e non, per i quali intendono adeguarsi alla delibera di Consiglio Comunale n.26/01 "Approvazione del piano del colore del centro Storico";

C) estensione dell'aliquota agevolata del 4,00‰ e delle detrazioni della prima casa, anche alle abitazioni concesse in uso gratuito ai parenti in linea retta entro il II grado (obbligo del soggetto alla presentazione presso gli uffici comunali di apposita dichiarazione);

D) 7,00‰ per i fabbricati classificati nella categoria catastale D/7 e D/8;

E) 6,70‰ per tutti gli altri fabbricati

F) 7,00‰ aree edificabili

DETRAZIONI:

Di fissare per l'abitazione principale la detrazione di Euro 103,29 (L.200.000=) come stabilito dal comma 2 dell'art. 8 del D.Lgs.N.504/92, come modificato dall'art.3 comma 55 della legge n. 662 del 23/12/1996;

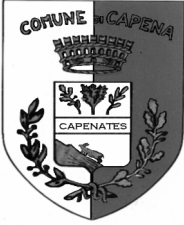
Di fissare per l'abitazione principale un'ulteriore detrazione di Euro 103,29 (L.200.000)= per i proprietari, di cui al sopracitato punto B), che intendono adeguarsi al piano del colore del centro storico come stabilito dalla delibera di Consiglio Comunale

Di estendere l'ulteriore detrazione per abitazione principale pari a Euro 51,65 (L.100.000=):

ULTERIORE DETRAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE.

1. Hanno diritto all'ulteriore detrazione per l'abitazione principale i soggetti di cui al comma 1 dell'art.3 del D.Lgs.504/92, ovvero:

a) I nuclei familiari, residenti nell'abitazione principale, con ultra settantenni o disabili con invalidità non inferiore al 75 per cento;



COMUNE DI CAPENA

(Provincia di Roma)

UFFICIO TRIBUTI

b) I nuclei familiari, residenti nell'abitazione principale, con oltre 2 minori a carico che risultano residenti anagraficamente;

2. PER USUFRUIRE DELL'ULTERIORE DETRAZIONE OCCORRE AVERE I SEGUENTI REQUISITI:

a) che la somma dei redditi imponibili, compresi i redditi con ritenuta alla fonte, del nucleo familiare convivente, riferiti all'anno precedente a quello nel quale si ha diritto l'ulteriore detrazione, non superi complessivamente Euro 13.066,36 (L.25.300.000);

RISCOSSIONE TRAMITE CONVENZIONE CON IL SERVIZIO RISCOSSIONE DEI TRIBUTI PROVINCIA DI ROMA BANCA "GERIT SPA" N. C/C 280008

NOTE:

Per informazioni rivolgersi a:

UFFICIO TRIBUTI – P.zza S. LUCA, 1 - 00060 – CAPENA

Tel. 06/90376029-40

FAX 06/9074301